

Ofício nº 178/2025

Corumbáiba, 25 de abril de 2025

A RECEITA FEDERAL DO BRASIL
Esplanada dos Ministérios
CEP: 70.297-400 – BRASÍLIA-DF.

Assunto: Informação VTN – Instrução Normativa RFB Nº 1877/2019.

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1877/2019, de 14 de março de 2019, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua – VTN do município de CORUMBAÍBA para o ano de 2025.

Ano	Lavoura Aptidão Boa	Lavoura Aptidão Regular	Lavoura Aptidão Restrita	Pastagem Plantada	Pastagem Natural	Área de Reserva
2025	26.154,21	18.422,81	14.778,01	23.172,10	12.127,25	9.962,46

- a) Responsável pelo levantamento:
- MULTISIG GEOPROCESSAMENTO LTDA;
 - Wagner de Oliveira Filippetti;
 - CPF nº 112.144.488-10;
 - CREA GO Nº SP183793.
- b) Descrição Simplificada da Metodologia:
- Os valores utilizados para mensurar os diferentes tipos de terras foram baseados no conhecimento das áreas do município, conforme suas aptidões: tipo de solo, fertilidade (baseado em diversas análises de solo), declividade e acessibilidade. Outro método de avaliação, são os preços praticados em transações de compra e venda de imóveis, realizados no município.
- c) Período de realização da coleta de dados:
- Janeiro de 2025 até a presente data.
- d) Número da ART: 1320250054586

Atenciosamente,

Wisner Araújo De Almeida
Prefeito



64/ 3447-7000



Rua Simon Bolívar, Nº 58 - Centro